

## *Z á p i s n i c a*

### *z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 10.10.2017 v zasadačke obecného úradu Zamarovce*

---

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny prítomných 6 poslancov, poslanec Ing. Varhaník V. sa ospravedlnil z pracovných dôvodov.

**Program:** vid' podľa priloženého programu

1. *Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.*
2. *Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.*
3. *Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obec.zastupiteľstva.*
4. *Schválenie VZN č.5/2017 o územnom pláne obce Zamarovce.*
5. *Schválenie VZN č.6/2017 o určení názvov ulíc v obci Zamarovce.*
6. *Správa o plnení rozpočtu k 30.06.2017.*
7. *Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017.*
8. *Odpredaj obecného pozemku parc.č. 638/8 o výmere 87 m<sup>2</sup>.*
9. *Zámena pozemkov - ul. Pod Kaštieľom.*
10. *Rôzne.*
11. *Diskusia.*
12. *Záver.*

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Stanislav Červeňan, konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 6 poslanci, takže obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanec Ing.Varhaník V. sa ospravedlnil z pracovných dôvodov.

#### **K bodu 2/ Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.**

Starosta obce predložil prítomným poslancom na schválenie program rokovania obecného zastupiteľstva a vyzval poslancov, či majú k návrhu programu ešte nejaké pripomienky alebo návrhy na doplnenie. **Mgr.Ilavský** predložil návrh na doplnenie programu: Vysporiadanie pozemkov parc.č.6/3 a 8/3 ul.Hrabovská – zaslané poslancom e-mailom od p.Nováka a následne p.Vojdan žiadosť ohľadom riešenia infraštruktúry Pod Kopánky za MŠ Zamarovce. Starosta uviedol, že predmetné body programu sa prejednávajú v bode č. 10 Rôzne. Poslanci s predloženým návrhom starostu obce súhlasili a v počte 6 hlasov za schválili program rokovania obecného zastupiteľstva s tým, že v bode Rôzne budú doplnené body programu: Vysporiadanie pozemkov ul. Hrabovská – parc. č. 6/3 a 8/3 a Riešenie infraštruktúry Pod Kopánky za MŠ Zamarovce.

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc.Nováková V., MUDr.Gajdošík R., Mgr.Ilavský P., Ševčík R., Mindřík L. a  
Ing.Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

**K bodu 3/ - Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 21.06.2017 a 13.07.2017.**

Starosta obce previedol kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva zo dňa 21.06.2017 a 13.07.2017 a konštatoval, že uznesenia boli splnené alebo sa priebežne plnia.

Prijaté uznesenia č. 55/2017 Prenájom obj. Športhotel Ostrov a č. 57/2017 - Splašková kanalizácia ul.Športová – ľavá strana – zo dňa 13.7.2017 budú opätovne prejednané v bode Rôznom. Poslanci v počte 6 hlasov za zobrali na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ zo dňa 21.6.2017 a 13.07.2017.

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc.Nováková V., MUDr.Gajdošík R., Mgr.Ilavský P., Ševčík R., Mindrik L. a Ing.Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

**K bodu 4/ - Schválenie VZN č. 5/2017 o Územnom pláne obce Zamarovce.**

Starosta obce k uvedenému uviedol, že dňa 28.09.2017 sa uskutočnilo pracovné stretnutie poslancov s obstarávateľom ÚPN Ing.arch.Mlynčekovou PhD., a spracovateľom ÚPD ARCADIA corp, s.r.o. Dubnica Nad Váhom – Ing.arch. Antalovou, kde poslanci doporučili odsúhlasiť prijatie územného plánu obce Zamarovce, ktoré tvorí súčasť VZN obce č.5/2017 o územnom pláne obce Zamarovce. Ďalej uviedol, že predmetný materiál sa tvoril dosť ťažko, zo strany verejnosti bolo v rámci riadnej lehoty doručených 34 písomných stanovísk, takýto počet námietok nemali v žiadanom meste, či obci. V zmysle uvedeného sa vygenerovali ako problematické nasledovné aspekty, ktoré viedli k opätovným prerokovaniam a to: ochranné pásma PD vo vzťahu k požiadavkám na bývanie v rodinných domoch, lokalita zberného dvora, dopravné sprístupnenie a prepojenie v lokalite Pod Kopánky a trasovanie komunikácie pre sprístupnenie navrhovanej lokality Horná Záhrada. Po prerokovaní a zapracovaní pripomienok bol vyhotovený upravený Návrh ÚPN, ktorý bol podľa príslušnej legislatívy zaslaný Okresnému úradu v Trenčíne, odbor opravných prostriedkov z hľadiska záberov poľnohospodárskej pôdy, Okr.úradu Trenčín, pozemkovému a lesnému odboru a taktiež Okresnému úradu Trenčín, odboru životného prostredia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Neoddeliteľnou súčasťou pre vydanie posúdenia podľa § 25 zákona je stanovisko Okr.úradu Trenčín – odbor výstavby a bytovej politiky, čím konštatuje nadriadený územnoplánovací orgán procesný súlad pri spracovaní a schvaľovaní návrhu ÚPN obce podľa zákona č.50/76 Zb. Územný plán obce musí byť schválený ako všeobecne záväzné nariadenie obce, preto je potrebné ho schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov, čo predstavuje 5 poslancov. Návrh VZN č.5/2017 bol zverejnený na úradnej tabuli obce, ako aj internetovej stránke obce spoločne s grafickou a textovou časťou ÚPN.

**p.Kvasnica** – vyjadril poďakovanie za schválenie ÚPN – podstatné je posúvať sa ďalej, aby uvedený materiál umožnil ďalší rozvoj obci. Nespokojný bol so zapracovaním pripomienok k návrhu ÚPN, ale treba sa posúvať ďalej – pokúsil sa doplniť návrh uznesenia, ktoré predložil starosta obce k návrhu ÚPN obce Zamarovce - v návaznosti na uvedené je potrebné riešiť ďalej ÚP zóny – ako prvú riešiť lokalitu Pod Kopánky za MŠ – ako ÚP zóny a predložil návrh uznesenia.

Zo strany poslancov bolo doporučené, aby návrh, ktorý predložil p.Kvasnica bol oficiálne vzatý na vedomie a na budúcom zasadnutí sa bude OZ uvedeným návrhom zaoberať.

Poslanec Mgr.Ilavský uviedol, že v bode Rôzne s:

Ing.arch.Bojo – nesúhlasí – púšťa sa výstavba pri poľnohospodárskom družstve na ul.Pod Kopánky, potrebné riešiť staršie ulice, ako ul.Športová.

p.Kubicová – lokalita Pod Kopánky – územie za MŠ - začalo sa to riešiť pred 14 rokmi a ešte sa nič nevyriešilo.

Po rozsiahlej diskusii k danej problematike starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu, ktorí v počte 6 hlasov za schválili predložené uznesenie o schválení Úzmeného plánu obce Zamarovce – grafickú a textovú časť a Všeobecne záväzné nariadenie č.5/2017, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť územného plánuobce Zamarovce. (Materiál tvorí súčasť zápisnice).

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc.Nováková V., MUDr.Gajdošík R., Mgr.Ilavský P., Ševčík R., Minárik L. a Ing.Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

#### **K bodu 5/ Schválenie VZN č. 6/2017 o určení názvu ulíc**

Starosta obce uviedol, že obec Zamarovce týmto VZN určuje kompletný zoznam ulíc v obci Zamarovce, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 tohto VZN. Z dôvodu rozsiahlej individuálnej výstavby v obci Zamarovce sa budujú nové ulice, ktorých názov je potrebné schváliť formou všeobecne záväzného nariadenia a následne zapísať do registra adres cez Okresný úrad Trenčín. Poslanci na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 23.02.2017 uznesením 9/2017 schválili názov novej ulice v lokalite Pod Kopánky **Horná Záhrada** a na pracovnom stretnutí bolo poslancami doporučené schváliť názov novobudovanej ulice za obchodom COOP Jednota lokalita IBV V Záhradách, ktorá bude doplnená do návrhu VZN pod por.č.13 - ul. **Obchodná**. Vyzval poslancov, či ešte majú pripomienky k návrhu VZN, nakoľko neboli, vyzval poslancov k hlasovaniu, ktorí v počte 6 hlasov za schválili predložený návrh VZN č.6/2017 o určení názvov ulíc v obci Zamarovce s tým, že do prílohy č.1 k VZN bude doplnený názov novej ulice Obchodná pod por.č.13.

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc.Nováková V., MUDr.Gajdošík R., Mgr.Ilavský P., Ševčík R., Minárik L. a Ing.Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

#### **K bodu 6/ - Správa o plnení rozpočtu k 30.06.2017 .**

Starosta k uvedenému uviedol, že materiály boli poslancom zaslané vopred k preštudovaniu, preto ich vyzval, či ešte majú k uvedenej správe a výkazom za I.polrok 2017 nejaký dotaz alebo pripomienky, poslanci v počte 6 hlasov za schválili správu o plnení rozpočtu k 30.6.2017 bez pripomienok. Správa tvorí súčasť zápisnice.

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc. Nováková V., MUDr. Gajdošík R., Mgr. Ilavský P., Ševčík R., Minárik L. a Ing. Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

### **K bodu 7/ - Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017.**

Starosta k uvedenému uviedol, že písomný návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017 bol poslancom zaslaný vopred k preštudovaniu, nemali k materiálu výhrady, zároveň predniesol poslancom návrh na doplnenie úpravy rozpočtu o jednu položku "Zmena organizácie dopravy na ul. K Diaľnici a ul. Pod Kopánky" – predpokladaná cena predstavuje cca 1000 Eur a bude hrazená z bežných výdavkov (presun položiek bežného rozpočtu). Jedná sa o zmenu organizácie dopravy na ul. K Diaľnici a ul. Pod Kopánky – od materskej školy až po koniec ul. Pod Kopánky pri dolnej zastávke – z oboch strán MK bude osadené DZ „Obytná zóna“. Zmenou organizácie dopravy na obytnú zónu sa dosiahne upokojenie dopravy a obmedzenie kolíznych situácií. Keď sa uvedený projekt osvedčí, môže to obec aplikovať aj na ostatných uliciach v obci. Projektovú dokumentáciu bezplatne vypracoval projektant a občan obce Zamaroce Ing. Ševčík Igor, PD obnáša 4 tabule + zrkadlo a bola odsúhlasená ODI Trenčín.

**p. Ševčík** – doporučuje dopravnú značku pri RD p. Fraňa na ul. Pod Kopánky **zákaz stáťia – predĺžiť až po cintorín**, keď sú tam zaparkované autá, ťažko sa dá prejsť cez MK k cintorínu. Starosta vyzval poslancov, či súhlasia s predloženým návrhom úpravy rozpočtu na rok 2017 a jeho doplnením alebo ešte majú nejaké návrhy alebo pripomienky. Poslanci v počte 6 hlasov za schválili predloženú úpravu rozpočtu na rok 2017.

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc. Nováková V., MUDr. Gajdošík R., Mgr. Ilavský P., Ševčík R., Minárik L. a Ing. Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

### **K bodu 8/ - Odpredaj obecného pozemku parc.č. 638/8 o výmere 87 m<sup>2</sup>.**

Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť p. Širku Norberta o odpredaj obecného pozemku parc.č. 638/8 o výmere 87 m<sup>2</sup>, jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza v lokalite Zamarovská za rodinnými domami rod. Jankovskej a Šípkovej. V minulosti bola parcela 638 rozparcelovaná na 7 pozemkov – parcel a každý vlastníak nového rodinného domu si odkúpil parc. susediacu s jeho pozemkom. Zostal tam už iba jeden nevysporiadaný pozemok posledný parc.č. 638/8 – záujem o odkúpenie pozemku neprejavil v minulosti nikto z oslovených susediacich vlastníkov, preto v súčasnosti p. Širka ako vlastníak bezprostredne susediaceho pozemku parc.č. 637/8 (výstavba nového rodinného domu), z ktorého je jediný faktický prístup k pozemku, podal na obecný úrad Zamarovce žiadosť o jej odkúpenie – návrh ceny je 18,00 Eur/m<sup>2</sup> – takto bol odpredaný pozemok aj Mgr. Kalnássymu a Ing. Varhaníkovi Š. v r. 2014. Predaj majetku obce sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je špecifické umiestnenie predávaného pozemku medzi parcelami vo vlastníctve tretích osôb, bez možnosti prístupu obce, prístup z verejnej miestnej komunikácie nie je možný. Uvedená žiadosť bola prejednaná na pracovnom stretnutí

poslancov dňa 4.10.2017, kde bolo poslancami doporučené odsúhlasiť odpredaj pozemku. Následne starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu, ktorí v počte 6 hlasov za schválili priamy odpredaj majetku obce – nehnuteľností parc.č. 638/8 o výmere 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy za cenu 18,00 Eur/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc.Nováková V., MUDr.Gajdošík R., Mgr.Ilavský P., Ševčík R., Minárik L. a Ing.Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

### **K bodu 9/ - Záměna pozemkov ul.Pod Kaštieľom.**

Starosta k uvedenému uviedol, že sa jedná o záměnu pozemkov o výmere 25 m<sup>2</sup> na ul. Pod Kaštieľom – zákruta pri rod. dome Dorušincových, aby mala do budúca predmetná cesta (smer na cintorín) parametre miestnej komunikácie. Záměna sa uskutoční na základe záměnej zmluvy po vypracovaní nového geometrického plánu na odčlenenie pozemkov o výmere 25 m<sup>2</sup> medzi zamieňajúcimi p.Dopjerom a obcou Zamarovce. Uvedená problematika bola prerokovaná na pracovnom stretnutí poslancov dňa 04.10.2017, ktorí nemali námietky k záměne pozemkov. Následne starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu, ktorí v počte 6 hlasov za súhlasili so záměnou pozemkov, po vypracovaní GP pripraví právny zástupca obce JUDr.Lobotková návrh záměnej zmluvy k odsúhlaseniu v obecnom zastupiteľstve.

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc.Nováková V., MUDr.Gajdošík R., Mgr.Ilavský P., Ševčík R., Minárik L. a Ing.Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

### **K bodu 10/ - Rôzne:**

#### **10/1 - Prerokovanie evidovaných žiadostí na prevod, prenájom, odpredaj v lokalite Ostrov.**

Starosta uviedol, že na zasadnutí OZ dňa 21.6.2017 bolo poslancami odsúhlasené uznesenie č.49/2017 na navýšenie mesačného nájomného pre nájomcu Senior klub Gabrhel s.r.o. od 01.07.2017 vo výške 1200 € za prenájom obj. Športhotel, následne p.Gabhel dal voči prijatému uzneseniu námietku, kedy poslanci na neplánovanom zasadnutí 13.7.2017 prehodnotili uvedené a bolo doporučené opätovne prejednať výšku nájomného na najbližšom riadnom zasadnutí OZ, ktoré sa koná dnes. Nakoľko bolo na Obecný úrad doručených niekoľko ďalších nových žiadostí o prenájom príp. odkúpenie Športhotela, tenisových a betónových kurtov na Ostrove, taktiež žiadosti týkajúce sa pozemkov v prenájme PAL s.r.o. (reštaurácia Bašta), bude potrebné uskutočniť samostatné pracovné stretnutie, ktorého predmetom bude prerokovanie všetkých žiadostí zhromaždených na obecnom úrade.

Poslanci v počte 6 hlasov za súhlasili s návrhom starostu, aby sa na budúcom pracovnom stretnutí zaoberali iba žiadosťami ohľadne lokality Ostrov.

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc. Nováková V., MUDr. Gajdošík R., Mgr. Ilavský P., Ševčík R., Minárik L. a Ing. Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

### **10/2 – Vysporiadanie nevykúpeých pozemkov parc.č. 6/3 a 8/3 – ul. Hrabovská e-mail od p. Nováka –**

Na návrh poslanca Mgr. Ilavského o doplnenie programu starosta obce predložil e-mail od p. Nováka - Žiadosť o o doplnenie programu ohľadom vysporiadania pozemkov parc.č. 6/3 a 8/3 ul. Hrabovská s tým, aby poslanci poverili starostu k vysporiadaniu nevykúpených pozemkov parc.č. 6/3 a 8/3 tak, aby tieto boli prevedené do vlastníctva obce. V opačnom prípade sa uskutoční vyvlastňovacie konanie podľa zákona č. 282/2015 Z.z. za účelom prístupu na obecné pozemky tvoriace pokračovanie Hrabovskej cesty. Poslanci nemali k uvedenému pripomienky, súhlasili s predloženým návrhom.

*Hlasovanie: prítomných: 6*

*Za: 6 - Bc. Nováková V., MUDr. Gajdošík R., Mgr. Ilavský P., Ševčík R., Minárik L. a Ing. Ušiak R.*

*Proti: 0*

*Zdržal sa hlasovania: 0*

### **10/3 – Splašková kanalizácia ul. Športová ľavá strana**

p. Jančová – Vybudovanie splaškovej kanalizácie – za celý rok, čo chodia na zastupiteľstvo sa nevybavilo nič na ul. Športová, naposledy na zasadnutí dňa 13.7.2017 bolo dohodnuté, že kanalizácia bude vybudovaná na ich ulici do konca r. 2017 v súbehu s ul. K Dialnici, ktorú bude uskutočňovať firma Betoníc s.r.o.

**starosta** – nie je pravda, že do konca roka 2017 bude stavba hotová, na zasadnutí dňa 13.7.2017 bolo dohodnuté, že do konca r. 2017 bude dokončená ul. K Dialnici a následne sa na riadnom septembrovom zasadnutí odsúhlasí výstavba splaškovej kanalizácie na ul. Športová – ľavá strana, nakoľko na pravej strane ul. Športová nie sú vysporiadané všetky pozemky pod MK – začne sa vybavovať stavebné povolenie cez Okresný úrad Trenčín., odbor životného prostredia

**poslanec Mgr. Ilavský** – neboli im zaslané podklady k naceneniu – výkaz výmer – ul. Športová ľavá strana.

Po rozprave k danej problematike poslanci súhlasili s výstavbou splaškovej kanalizácie na ul. Športová, do piatku zaslať poslancom výkaz výmer, aby sa mohla stavba naceniť – pripraví sa k výberovému konaniu 4 cenové ponuky.

### **10/4 - p. Vojdan – riešenie infraštruktúry – lokalita za materskou školou a ul. Pod Kopánky**

**p. Vojdan** – dnes máme schválený nový územný plán obce – následne je potrebné obstaráť územný plán zóny danej lokality Pod Kopánky – obec má vymedzené 4 lokality, ktoré sú určené k ďalšiemu rozvoju – je to jediná možnosť, aby sa dalo stavať v danej lokalite.

**p. Kvasnica** - kde je vôľa, tam je cesta – je tu priestor na riešenie tohto problému – predložil uznesenie, ktoré by mali poslanci na dnešnom zasadnutí odsúhlasiť, ktoré následne

starosta prečítal.

**Ing.Ušiak** - návrh uznesenia, ktoré predložil p.Kvasnica prijať na budúcom zasadnutí OZ. Na dnešnom zasadnutí sa schválil nový územný plán obce – nemôžeme to spájať s uznesením k ÚP zóny Pod Kopánky.

**Mgr.Ilavský** – bolo by vhodné, keby chodila na zasadnutia právnička obce – preštudovať písomnosti – je za rozvoj obce, dúfa že jedného dňa bude v danej lokalite výstavba.

**starosta** sa stotožňuje s Mgr.Ilavským, je za – obecné zastupiteľstvo je jedna vec, druhá vec je stavebný úrad – osloviť všetkých vlastníkov, tam kde je vôľa tam by mala byť cesta.

**p.Kubicová** – pripomienka – nedostane sa na svoj pozemok – p.Plško Ľ postavil plot – či je na oplotenie stavebné povolenie ?

**starosta** – stačí ohlásenie drobnej stavby, keď išiel stavať plot, povedal, keď bude zmysluplné využitie pozemku – bude za.

**p.Kvasnica** - potrebné uskutočniť stretnutie s jednotlivými vlastníkami v danej lokalite a urobiť k tomu opatrenia – vypracovať ÚP zóny.

**p.Ševčík** – potreba jednáť s ľuďmi, ktorí nechcú.

**p.Kvasnica** - vyvlastniť sa môže – keď je spracovaný ÚP zóny,

**Ing.Ušiak** – a keď sa na to nenájdu peniaze?

**p. Kvasnica**, nie je to len o tom vypracovať štúdiu – 4x štúdia cca 40 tis. Eur, nieveme či je ochota zo strany poslancov .

**Ing.Ušiak** - poslanci sú za to, aby sa uvedené územie rozvíjalo. Na budúcom OZ sa prijme uznesenie, aby sa dalo pokračovať.

**p.Kvasnica** - ÚP zóny musí dať vypracovať obec, on je ochotný zainvestovať do toho – z jeho strany nie je možné robiť po formálnej stránke.

**p.Kadlec P.** - nevie v čom je problém p.Janču R., on dal predsa pozemok na otoč, nedá sa dostať iba cez Plškov pozemok.

**p.Plško J.** – k ničomu nevedie táto diskusia – teraz sa musí čakať 15 dní na právoplatnosť – obecné zastupiteľstvo stojí pred problémom – schválenie rozpočtu na rok 2018, ktorý bude kopírovať možnosti finančného zabezpečenia na ďalší rok, ako ďalej, ktoré budú priority –

**Starosta obce** – vôľa obecného zastupiteľstva je, stojí za tým, ako povedal.

### **K bodu 10/5 Diskusia:**

**p.Klas Ľ.**– žiadosť na osadenie zrkadla pred RD – pred 3 mesiacmi podal žiadosť na obecný úrad Ú z dôvodu zlého výjazdu na cestu – p.Vankovej sa zrkadlo osadilo okamžite – zatiaľ nedostal odpoveď.

- Vodorovné dopravné značenie na hlavnej ceste – 40 rokov bola oproti neho plná čiara – teraz prerušovaná – skontrolovať.

- Kontajnery - na separovaný odpad – nekultúrne pri autobusovej zastávke, porozmýšľať o tom, kde by sa mohli umiestniť – odpad sa separuje – poďakovať občanom, že ho separujú

- Dažďová kanalizácia – nie je na farbu po maľovke, cestou obecného rozhlasu + vývesky – upozorniť občanov na znečisťovanie ovzdušia – pod pokutou 165 eur

- na ul. Športová – zábrany – osloviť Povodie Váhu – poriešiť priesaky – v prípade povodne nás môže ohroziť - netreba podceňovať – protipovodňová zábrana

**Mgr.Ilavský** – odkanalizovanie vody – pri rod.domoch Vincentových sa zaviezla priekopa – potreba dať podnet na TSK - cesta II./507 v správe SSC – osloviť ich .

- priechody pre chodcov

**Starosta** – Priechody – spracovaná PD na všetky - budeme čakať na výzvu, priechod pri Frímlovci sa v súčasnosti buduje – zabezpečuje TSK

**p.Kadlecová T.** – ešte cez zimu podala žiadosť na 2 lampy na MK pri RD Kučeravých smerom na Skalku – večer tma – keď chcela zrkadlo p.Vanková, hneď sa vybavilo.

**p.Minárik Ľ** - dokedy nebude zberný dvor, nebude osvetlenie, keď sa skolauduje Zberný dvor, bude aj osvetlenie na Zberný dvor a zároveň bude aj pri dome Kučeravých.

**p.Kadlecová T** - keď chcela zrkadlo p.Vanková – hneď sa vybavilo

**starosta** – pre obec bolo uložené zo strany ODI a Okr.úradu TN, odbor dopravy, že obec tam má osadiť zrkadlo - na základe podnetu

- na obecnom úrade máme ešte ďalšie žiadosti o osadenie zrkadiel – prečítal návrh na vyjadrenie k žiadostiam o osadenie zrkadiel, že zrkadlá by boli osadené na pozemku, ktorého vlastníkom je TSK, zrkadlo oproti Frímlovca je len dočasným riešením, nakoľko je spracovaný projekt pe vybudovanie priechodu smerom do obecného parku, ktorého súčasťou aj výstavba chodníka, pozdĺž celého Frímlovca, čím sa zamedzí budúcemu parkovaniu áut v uvedenej oblasti.

**p.Klas** – nie je argument, že zrkadlo sa nemôže osadiť na pozemok, ktorý nie je obecný, ale vo vlastníctve TSK

**starosta** – bude potrebné zrkadlá kúpiť po súhlase obecného zastupiteľstva, postupne budú pribúdať jeden za druhým, budeme o tom rokovať.

**p.Vojdan** – kedy bude ďalší vývoz veľkoobjemových kontajnerov?

**starosta** – zasa na jar – jarné upratovanie

**p.Kučeravá** – prečo sa vyváža odpad na zberý dvor, ktorý nie je skolaudovaný – opätovne bola zaslaná žiadosť na Okr.úrad ŽP – pokuta?

**Starosta** - odpad sa nevyváža na zberný dvor, ale na susedný obecný pozemok, kde sú teraz umiestnené kontajnery.

**p.Plško J** – časť cesty priekopa od riaditeľky MŠ až po koniec ul. Zamarovská je nefunkčná TSK p.Pleva – navštíviť.

**p.Schvarcbacher** – poďakovanie za osadenie 2 lámpe na ul. K Diaľnici

**starosta** – uskutočnilo sa meranie hluku na ul. K Diaľnici – Pod Kopánky – ohľadne osadenia protihlukových zábran na diaľnici

- ul. Pod Kopánky splašková kanalizácia – p.Veľčko – Support & Consulting - preveriť možnosť získania fin.prostriedkov cez eurofondy

- predmetom najbližšieho pracovného stretnutia poslancov bude:

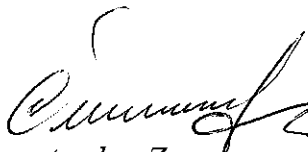
Územný plán zóny Pod Kopánky + všetky zhromaždené žiadosti na obecnom úrade týkajúce sa prenájmu príp. prevodu nehnuteľností nachádzajúcich sa v lokalite Ostrove.

Na záver starosta obce poďakoval prítomným poslancom, ako aj občanom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Drienková O.

Overovatelia: p. Minárik Ľuboš

Ing. Ušiak Roman

  
Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan



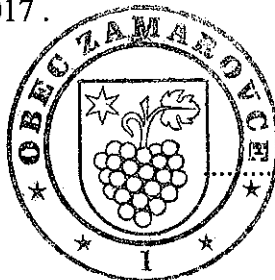
**U z n e s e n i e**  
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zamarovce  
zo dňa 10.10.2017

*1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*

**Uznesenie č. 57/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **určuje** zapisovateľa p. Drienkovú O. a overovateľov zápisnice p. Minárika Ľuboša a Ing.Ušiaka Romana zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.04.2017 .

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017.



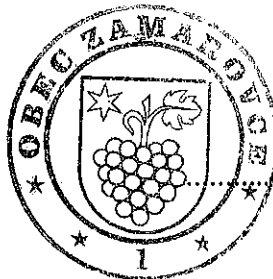
Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan

*2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva*

**Uznesenie č. 58/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **s chvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva zo dňa 10.10.2017 s tým, že na návrh poslanca Mgr.Ilavského P. bude doplnený program rokovania v bode 10) Rôzne: e-mail - žiadosť p.Nováka ul.Hrabovská u žiadosť p.Vojdana ohľadne infraštruktúry za MŠ.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017



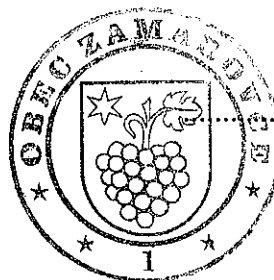
Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan

*3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva*

**Uznesenie č. 59/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení zo dňa 21.06.2017 a 13.07.2017.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017



Starosta obce Zamarovce

4. Schválenie VZN obce č. 5/2017 o Územnom pláne obce Zamarovce

**Uznesenie č. 60/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach po prerokovaní predloženého návrhu ÚPN obce Zamarovce:

**A. Berie na vedomie:**

1. *Stanovisko Okresného úradu – Odboru výstavby a bytovej politiky v Trenčíne č. OU-TN-OVBP1-2017/000758-021/KŠ zo dňa 8. 9. 2017 k Návrhu Územného plánu obce Zamarovce podľa § 25 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov*
2. *Dôvodová správa k predkladanému Návrhu ÚPN obce Zamarovce*

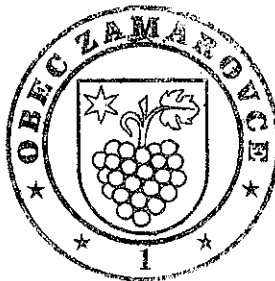
**B. Schvaľuje:**

1. *Územný plán obce Zamarovce - Grafická a Textová časť, vrátane Závaznej časti*
2. *Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Územného plánu obce Zamarovce*
3. *Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2017, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť Územného plánu obce Zamarovce*

**C. Ukladá**

1. *Obci Zamarovce ako orgánu územného plánovania uloženie ÚPN obce Zamarovce v zmysle § 28 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov*

V Zamarovciach dňa: 17.10.2017



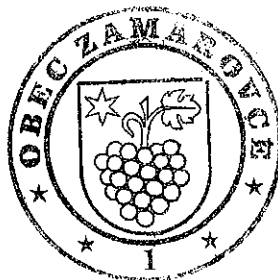
Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan

5. Schválenie VZN obce č. 6/2017 o určení názvov ulíc v obci Zamarovce

**Uznesenie č. 61/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **s ch v a ľ u j e** VZN č.6/2017 o určení názvov ulíc v obci Zamarovce s tým, že na návrh poslancov bude do VZN doplnený pod por.čís. 13 nový názov ulice **Obchodná** za obchodom COOP Jednota - lokalita IBV v Záhradách – z dôvodu individuálnej bytovej výstavby - 10 nových rodinných domov.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017



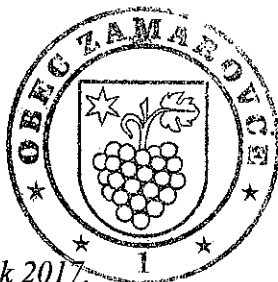
Starosta obce Zamarovce

6. Správa o plnení rozpočtu k 30.06.2017

**Uznesenie č. 62/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **s c h v a ľ u j e** správu o plnení rozpočtu k 30.06.2017.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017



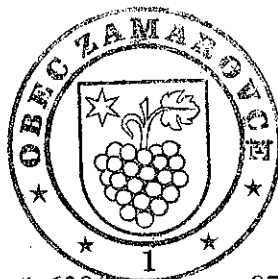
Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan

7. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017.

**Uznesenie č. 63/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **s c h v a ľ u j e** návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017 podľa predloženého návrhu.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017



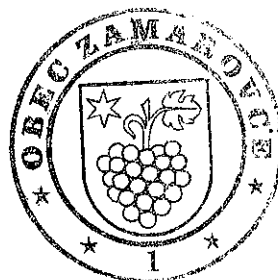
Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan

8. Odpredaj obecného pozemku parc.č. 638/8 o výmere 87 m2.

**Uznesenie č. 64/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **s ú h l a s í** so spôsobom predaja majetku obce: predajom nehnuteľností nachádzajúcej sa v k.ú. Zamarovce parc. registra KN „C“ 638/8 o výmere 87 m2, druh pozemku – ostatné plochy zapísanej na LV č.1 vedenom Okresným úradom Trenčín, odborom katastrálnym, pre kat. územie Zamarovce, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Zamarovce. Prevod nehnuteľnosti sa uskutoční na základe žiadosti p.Norberta Širku, trvale bytom 915 01 Nové Mesto nad Váhom, 1.mája 313/21 priamym predajom do jeho výlučného vlastníctva za cenu **18,00 €/m2** (slovom: osemnásť,- eur) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je rozšírenie pozemku kupujúceho a jeho následným oplotením z dôvodu výstavby nového rodinného domu v obci Zamarovce.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017

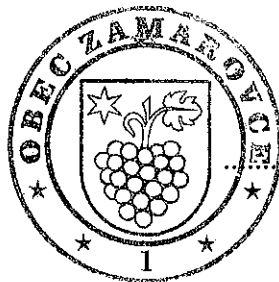


Starosta obce Zamarovce

**Uznesenie č. 65/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **schvaľuje priamy predaj majetku obce:** predaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Zamarovce vedenej na LV č.1 parc. registra KN „C“ 638/8 o výmere 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatné plochy vo vlastníctve obce Zamarovce. Prevod nehnuteľnosti sa uskutoční na základe žiadosti p.Norberta Širku, trvale bytom 915 01 Nové Mesto nad Váhom, 1.mája 313/21 priamym predajom do jeho výlučného vlastníctva za cenu **18,00 €/m<sup>2</sup>** (slovom: osemnásť,- eur) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je rozšírenie pozemku kupujúceho a jeho následným oplotením z dôvodu výstavby nového rodinného domu v obci Zamarovce.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017



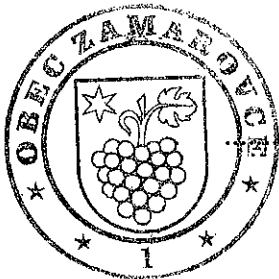
Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan

9. Zámena pozemkov - ul. Pod Kaštieľom

**Uznesenie č. 66/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **s ú h l a s í** so zámenou pozemkov na ul. Pod Kaštieľom z dôvodu rozšírenia cesty smerom na cintorín, aby mala do budúcnosti parametre miestnej komunikácie. Zámena sa uskutoční na základe zámennej zmluvy po vypracovaní nového geometrického plánu na odčlenenie pozemkov o výmere 25 m<sup>2</sup> medzi zamieňajúcimi obcou Zamarovce a p.Dopjerom. Po vypracovaní bude návrh zámennej zmluvy odsúhlasený na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017



Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan

10. Rôzne:

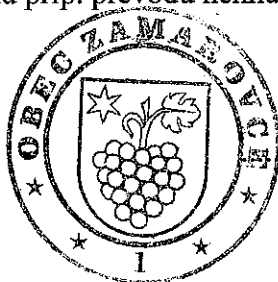
10/1- Prerokovanie evidovaných žiadostí na prevod, prenájom, odpredaj v lokalite Ostrov.

**Uznesenie č. 67/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **s ú h l a s í** s tým, že predmetom najbližšieho pracovného stretnutia poslancov bude prerokovanie všetkých žiadostí zhromaždených na

obecnom úrade týkajúce sa prenájmu príp. prevodu nehnuteľností nachádzajúcich sa v lokalite Ostrov.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017



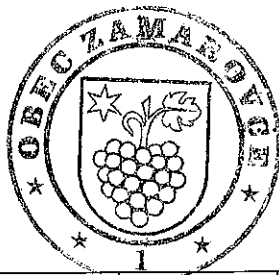
Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan

10/2 – Vysporiadanie nevykúpených pozemkov parc.č. 6/3 a 8/3 – ul.Hrabovská

### Uznesenie č. 68/2017

Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach **berie na vedomie** e-mail od p.Nováka – žiadosť o vysporiadanie nevykúpených pozemkov parc.č. 6/3 a 8/3 – ul. Hrabovská a poslanci **poverujú** starostu k vysporiadaniu nevykúpených pozemkov parc.č. 6/3 a 8/3 tak, aby tieto boli prevedené do vlastníctva obce. V opačnom prípade sa uskutoční vyvlastňovacie konanie podľa zákona č.282/2015 Z.z. za účelom prístupu na obecné pozemky a pozemky našich občanov určených územným plánom na IBV.

V Zamarovciach dňa : 17.10.2017



Starosta obce Zamarovce  
Stanislav Červeňan

Výpis hlasovania poslancov:

Číslo Uznes.:	Rudolf Ševčík	Mgr. Pavol Ilavský	MUDr. Radovan Gajdošík	Bc.Viera Nováková	Luboš Minárik	Ing.Roman Ušiak	Ing.Viliam Varhanik
57/17	I	I	I	I	I	I	N
58/17	I	I	I	I	I	I	N
59/17	I	I	I	I	I	I	N
60-A/17	I	I	I	I	I	I	N
60-B/17	I	I	I	I	I	I	N
60-C/17	I	I	I	I	I	I	N
61/17	I	I	I	I	I	I	N
62/17	I	I	I	I	I	I	N
63/17	I	I	I	I	I	I	N
64/17	I	I	I	I	I	I	N
65/17	I	I	I	I	I	I	N
66/17	I	I	I	I	I	I	N
67/17	I	I	I	I	I	I	N
68/17	I	I	I	I	I	I	N

Vysvetlivky:

I - za

O – zdržal sa

X - proti

N - neprítomný